

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA, ALIMENTACION Y MEDIO
AMBIENTE

SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCION GENERAL DE SOSTENIBILIDAD DE LA COSTA Y DEL MAR

SERVICIO PORVINCIAL DE COSTAS DE CASTELLÓN

C/ Escultor Viciano, 2
12.002 – Castellón



Asunto: Subsanación de documentación

BERNABÉ SANZ SANCHEZ, vecino de Nules con domicilio en la Avda. Castellón 16-2º pta. 6 Y N.I.F. 18.879.007-D, casado con **ISABEL CASAS HERRANZ**, mismo domicilio y N.I.F. 7.3354103-L, comparecemos y DECIMOS:

Que el pasado 4 de abril de 2018 solicitamos concesión transitoria de dominio público marítimos-terrestre de la vivienda sita en la Playa de Nules calle Armada Española núm.2 -5-12, registral 18.338 del Registro de la Propiedad núm. 3 de Nules. Se adjunta copia de la instancia.

Que se nos ha notificado escrito de este Servicio Provincial de Costas de Castellón en el que se nos comunica que:

"Al tratarse de un bien pro-indiviso no se puede continuar con su solicitud si no va acompañada de la solicitud de concesión de la edificación completa firmada por todos los propietarios y con la documentación precisa de la misma."

Que ante lo requerido por la administración cabe formular las siguientes

ALEGACIONES

Primero.- Que el pleno dominio de la vivienda sita en la Playa de Nules calle Armada Española núm.2 -5-12, finca registral 18.338 pertenece por compra exclusivamente a los dos comparecientes. Forma parte de un edificio cuyos planos de ubicación y alzados se adjuntan con este escrito como DOCUMENTOS núm. 1, 2, 3 y 4. La finca registral 18.338 se inscribió en el Registro de Propiedad el 19 de septiembre de 1968.

Segundo.- Que el edificio del que forma parte la finca registral 18.338 se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Nules núm. 3 con el número 17.673. Se adjunta copia de la certificación histórica registral de dicha finca como DOCUMENTO núm. 5.

En dicha certificación se puede comprobar que la obra nueva y constitución del régimen de propiedad horizontal se inscribió en el Registro de la Propiedad el 19 de septiembre de 1968.

Así pues, tanto el edificio en su conjunto como la vivienda propiedad de los comparecientes se inscribió en el Registro de la Propiedad el 19 de septiembre de 1968. Siendo esto así, somos

<input type="checkbox"/>	JEFE PROVINCIAL
<input type="checkbox"/>	PROYECTOS Y OBRAS
<input checked="" type="checkbox"/>	DOMINIO PUBLICO
<input type="checkbox"/>	ACT. ADMINISTRATIVA
<input type="checkbox"/>	SECRETARIA
<input type="checkbox"/>	HAZLIZACION
<input type="checkbox"/>	

titulares de terrenos que tenemos derecho a una concesión en virtud de la Disposición Transitoria Primera de la Ley 22/1988 de 28 de julio, bien por el apartado 2 ó 4 de dicha Disposición Transitoria Primera.

Tercero.- Que el Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas dice:

"Disposición transitoria segunda. Desarrollo del apartado 2 de la disposición transitoria primera de la Ley 22/1988, de 28 de julio:

3. En el caso de que la concesión, sujeta al régimen general establecido para la utilización del dominio público, no hubiera sido solicitada en el plazo de un año a partir de la entrada en vigor de la Ley 22/1988, de 28 de julio, se otorgará de oficio por el Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, salvo renuncia expresa del interesado. El plazo de la concesión otorgada computará desde el 29 de julio de 1989 y amparará exclusivamente los usos y aprovechamientos existentes a la entrada en vigor de la Ley 22/1988, de 28 de julio. "

...

"Disposición transitoria cuarta. Desarrollo del apartado 2 de la disposición transitoria primera de la Ley 22/1988, de 28 de julio.

2. Transcurrido dicho plazo sin que se solicite la concesión ésta se otorgará de oficio, previa oferta de condiciones por el Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, salvo que medie renuncia expresa del interesado, computando el plazo de la concesión otorgada a partir de la fecha de aprobación del deslinde. Si la solicitud de concesión se hubiera realizado dentro del plazo de un año a partir de la fecha de aprobación del deslinde, el plazo de la concesión computará a partir de la fecha de su otorgamiento."

Vemos pues que el Reglamento establece que si los propietarios de los terrenos no lo hubiesen solicitado tendría que ser la administración quien de oficio otorgase la concesión salvo que medie renuncia expresa del interesado.

Hasta ahora los comparecientes somos los únicos propietarios de la vivienda para la que se está solicitando la concesión y no hemos renunciado expresamente a dicha concesión. Es más, la administración a la vista de la solicitud y del expediente deberá de oficio tramitar la concesión para el resto de viviendas que forman parte de este edificio.

Cuarto.- Que no obstante lo expuesto, la comunidad de propietarios a la que pertenezco acordó que cada uno de los propietarios de las distintas vivienda solicitaríamos la concesión pues las comunidades de propietarios o junta de propietarios carecen de personalidad jurídica.

Quinta.- Que adjuntamos con este escrito declaración responsable de no estar incursos en prohibición para contratar con la administración como DOCUMENTO núm. 6.

En su virtud:

SOLICITO AL SERVICIO PROVINCIAL DE COSTAS DE CASTELLÓN que teniendo por presentado este escrito con la documentación adjunta se sirva admitirlos y, en su mérito, resolver:

1. Continuar con la tramitación del expediente hasta resolver otorgando la concesión en virtud de la Disposición Transitoria Primera de la Ley 22/1988, de 28 de julio.

2. Inicie de oficio la concesión de aquellas viviendas cuyos propietarios no hayan solicitado la concesión, en virtud a lo dispuesto en Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas.

En Castellón, a veintiuno de mayo de dos mil dieciocho.

Isabel Caya

Bto



MINISTERIO
DE AGRICULTURA Y PESCA,
ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE

4 ABR 2018

SECRETARÍA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓN GENERAL
DE SOSTENIBILIDAD DE LA COSTA
Y DEL MAR

SOLICITUD DE CONCESIÓN TRANSITORIA DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE

(A)	Nº DE EXPEDIENTE	REGISTRO DE PRESENTACIÓN en la Administración	REGISTRO DE ENTRADA en el Órgano/Organismo competente
-----	------------------	--	--

(B)	DATOS DEL / DE LA SOLICITANTE		
	NOMBRE Y APELLIDOS		DNI / NIF / NIE
	BERNABE SANZ SANCHEZ		18879007D
	ISABEL CASAS HERRAIZ		NACIONALIDAD
	Por sí mismo/a, o en representación de		ESPAÑOLA
(B)	NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL (1)		DNI / NIF / NIE / CIF (1)
	BERNABE SANZ SANCHEZ		18879007D
	Con los siguientes datos a efectos de notificaciones:		
	Avda./calle/plaza, portal, número,... AVDA CASTELLON N=16-7ºP. PTA 6		
	LOCALIDAD	PROVINCIA	CÓDIGO POSTAL
12570 NOLES	CASTELLON	12520	
Teléfono:	645973912 / 687810729		

(C)	EXPONE: Que desea le sea tramitada una CONCESIÓN para la ocupación del dominio público marítimo-terrestre, con las siguientes características:		
	Término/s municipal/es:	PLAYA DE NOLES	
	Ubicación o paraje:	CL ANHADA ESPAÑOLA (PLAYA) 2,05 12 NOLES PLAYA	
	Superficie a ocupar:	metros cuadrados 70 m ²	
	Para llevar a cabo la siguiente actividad, destino u objeto:	VIVIENDA . U. RESIDENCIAL	
Actividad que desea desarrollar durante un periodo de tiempo de:			30. años

(D)	Otros datos/observaciones que desee señalar el / la solicitante:		
	La vivienda forma parte de un bloque de 4 alturas con 12 viviendas en total. Con un piso de 70 metros cuadrados de uso particular sita en CL ANHADA ESPAÑOLA (PLAYA) 2,05 12 NOLES		

(E)	Y, por ello, cumplimentando lo establecido en los artículos 64 y siguientes de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, y concordantes del Reglamento General de Costas, aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, el / la abajo firmante SOLICITA:		
	Que, previos los trámites correspondientes, le sea otorgada una CONCESIÓN para ocupar los bienes de dominio público marítimo-terrestre referidos con anterioridad.		
	En NOLES a 3 de Abril de 2018 Firmado:		

(F)	DESTINATARIO: MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE.		
	DEMARCACIÓN/SERVICIO DE COSTAS DE LA PROVINCIA DE: CASTELLON		
Dirección: cesurfor Valencia 12			



DOCUMENTACIÓN QUE SE APORTA (marcar con una X la documentación que se acompaña a la solicitud)	
<input type="checkbox"/>	Certificación literal completa y actual del Registro de la Propiedad sobre la historia registral de la finca
<input type="checkbox"/>	Certificación Municipal de usos y aprovechamientos existentes en la fecha de aprobación del Deslinde o
<input type="checkbox"/>	Certificación Municipal de usos y aprovechamientos existentes a la entrada en vigor de LC (29/07/1988)
<input type="checkbox"/>	Dos ejemplares en papel y otro en digital del "proyecto básico". Art.88 del RD 876/2014
<input type="checkbox"/>	Tracto sucesivo hasta el solicitante. (Herencias, donaciones...)
<input type="checkbox"/>	Justificación de que el sistema de eliminación de aguas residuales cumple las disposiciones vigentes
(G) <input type="checkbox"/>	Declaración responsable de no estar incurso/a en causas de prohibición para contratar con la Administración.
<input type="checkbox"/>	Otra documentación (2).
<input checked="" type="checkbox"/>	Escritura de constitución de la Entidad.
<input type="checkbox"/>	Poder del/de la firmante de la solicitud, o acreditación de la representación con que se actúa.
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado histórico registral de la vivienda.
<input checked="" type="checkbox"/>	Ultimo recibo comunidad.
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificados de equivalencia.
<input checked="" type="checkbox"/>	Dos propietarios vivienda.
<input type="checkbox"/>	

INSTRUCCIONES DE CUMPLIMENTACIÓN DE SOLICITUD DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE.

I. INSTRUCCIONES GENERALES.

- El presente impreso se pone a disposición de los interesados en solicitar una concesión de ocupación de dominio público marítimo-terrestre, recogida en la transitoria primera y siguientes de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas.
- Escriba a máquina, con procesador de textos o en mayúsculas, asegurándose de que los datos pueden leerse claramente.
- Si desea realizar una exposición más extensa, puede añadir a este impreso las hojas que considere pertinentes; en su caso, la firma deberá figurar en todas ellas.
- Si desea recibo que acredite la fecha de presentación de la solicitud ante la Administración, presente dos copias de la misma.
- No olvide firmar el impreso.

II. INSTRUCCIONES ESPECÍFICAS PARA CUMPLIMENTAR EL IMPRESO.

APARTADO (A). A cumplimentar por la Administración.

APARTADO (B). DATOS DEL/ DE LA SOLICITANTE.

- (1) Datos del/de la representado/a, únicamente a rellenar cuando el/la solicitante actúe en representación de otra persona física o jurídica.

APARTADO (C). DATOS IDENTIFICATIVOS DE LA ZONA A OCUPAR O UTILIZAR. En este apartado, el/la solicitante señalará los datos en que se concreta su petición, en particular: el o los términos municipales en los que se situaría la ocupación pretendida; su ubicación o paraje (ejemplos: playa de "x", paseo marítimo de "y", en el paraje conocido como "z"); superficie aproximada de ocupación; y, la actividad, destino u objeto (ejemplos: construcción y explotación de bar-restaurante, ejecución de colector,...).

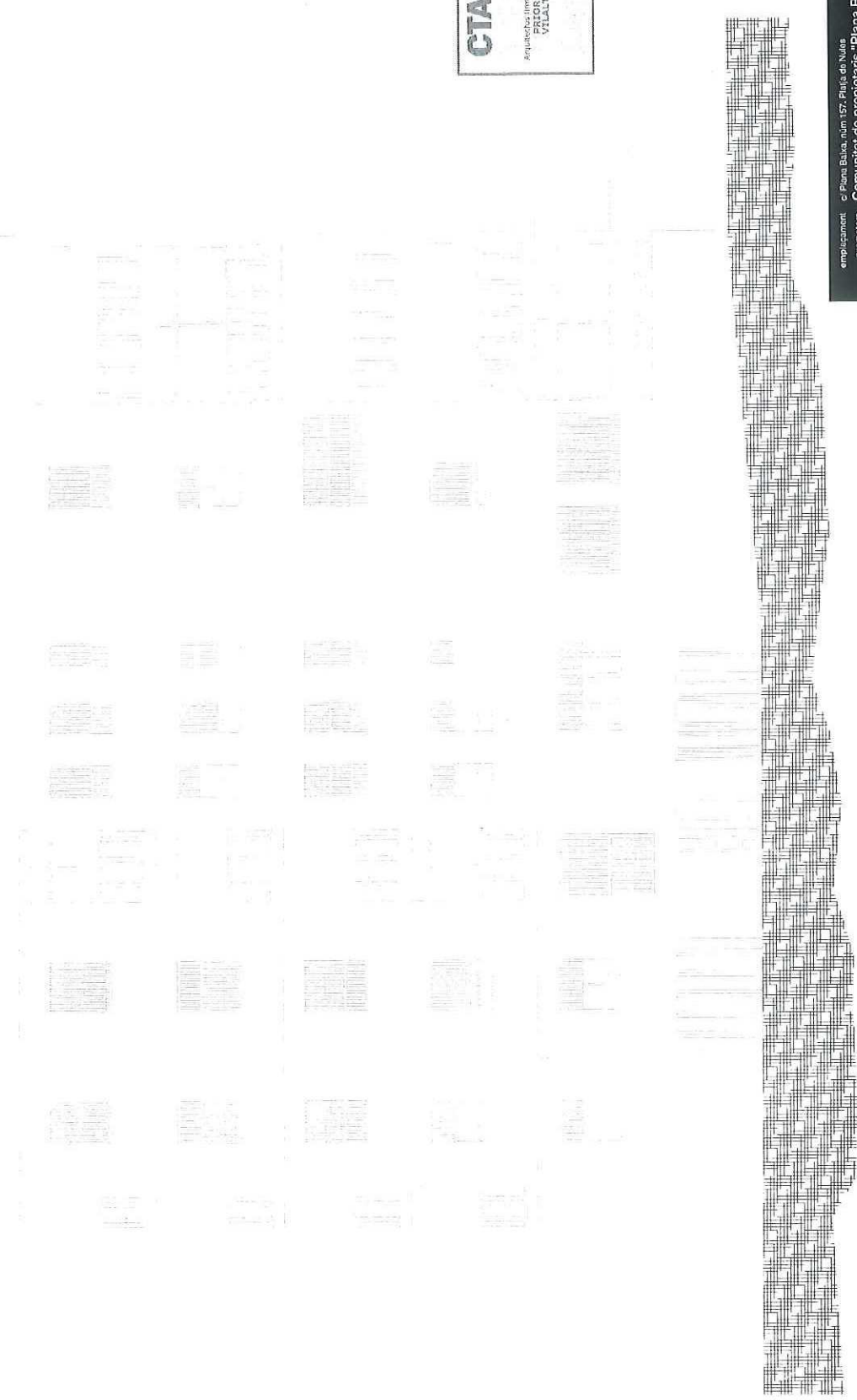
APARTADO (D). En este apartado el/la solicitante puede añadir, opcionalmente, otros datos u observaciones que desee.

APARTADO (E). Rellenar por el/la solicitante lugar y fecha en que se cumplimenta el impreso; y, firma del/de la solicitante.

APARTADO (F). Rellenar por el/la solicitante el cuadro con el nombre de la provincia en donde se ubique la concesión, y la dirección a la que va dirigida (puede consultarla en la página web: "www.mapama.es").

APARTADO (G). Marcar por el/la solicitante con una "X" la documentación que se acompaña a la solicitud.

- (2) Para el caso de documentos que no aparezcan en el listado, marcar con una "X" en "Otra documentación", y rellenar a continuación la denominación de los mismos.



21-03-2007
2007/1211-1

CTAC VISADO
Estatutario

Arquitectos firmants:
ALBERT PRIOR
NEUS VILATA

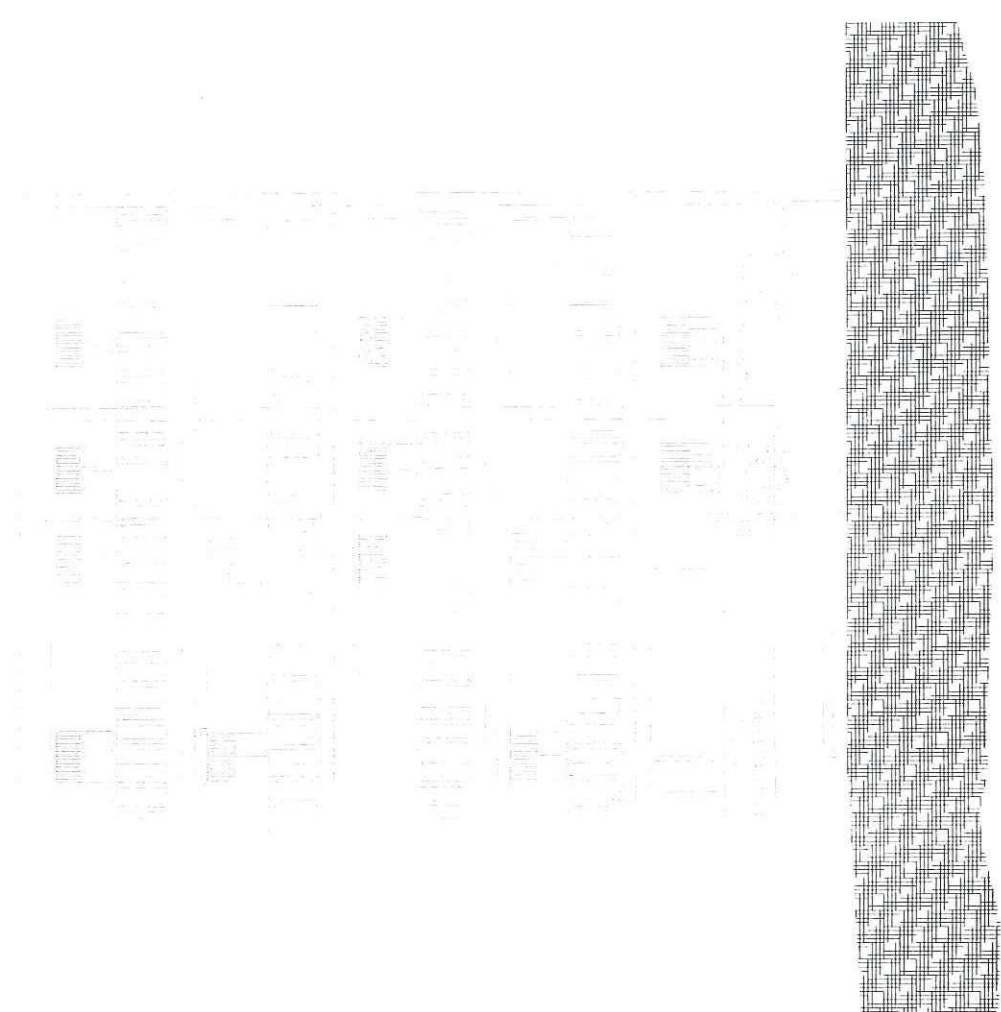
30Q

empleçament: promotora data	Plaça Baixa, núm. 157, Plaça de Nària Comunitat de propietaris "Plaça Baixa, 157" febrer 2007	Albert Prior Neus Vilata Enginyers
REPARACIÓ DE LESIONS ESTRUCTURALS		
Alcat sud escala 1/100		07



CTAC VISADO
Estatutario
11-03-2007
2007/1211-1
Arquitectos firmantes:
ALBERT PRIOR
NEUS VILA
PLANA BAIXA

emplegament promotora data	Plana Baixa, núm 157, Plaça de Nàdala Comunitat de propietaris "Plana Baixa, 157" febrer 2007	Albert Prior Neus Vilalta
REPARACIÓ DE LESIONS ESTRUCTURALS		08
Alcat oest escala 1/100		



21-03-2007
2007/2211-1

CTAC VISADO
Estatutario

Arquitectos Titulares:
ALBERT PRIOR
NEUS VILATA
VILATA VILANOVA NEUS

382

empleament: e Plaça Baixa, núm 157, Palis de Nínia		Albert Prior Neus Vilata arquitectes	
promotora: Comunitat de propietaris "Plaça Baixa, 157"			
data: febrer 2007			
REPARACIÓ DE LESIONS ESTRUCTURALS			
Alçat est escala: 1/100		09	



CERTIFICACIÓN



C06A1463315

MERCEDES RIOS PESET, REGISTRADOR AUXILIAR DE LA PROPIEDAD DE NULES NUMERO UNO Y SU DISTRITO HIPOTECARIO, PROVINCIA DE CASTELLON, TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA COMUNIDAD VALENCIANA.

CERTIFICO: Que para dar cumplimiento a lo que se solicita en la precedente instancia, que ha sido presentada en este Registro de la Propiedad en fecha 9 de mayo de 2007 bajo el número de entrada 11049, y ateniéndome a los términos en que está redactada, he examinado los libros del archivo de mi cargo, de los cuales resulta:

Que las tres fotocopias que se acompañan a la presente comprenden la inscripción 2ª de la declaración de obra nueva y división horizontal del EDIFICIO situado en el Barrio marítimo de Nules, Calle en Proyecto sin número, de 204m2 de solar, finca registral 17673 el cual fué constituido en régimen de propiedad horizontal y dividido horizontalmente formando dieciséis fincas nuevas e independientes de las registrales 18374 a la 18389, obrantes del folio 55 al 85 del libro 148 de Nules, inscripciones las... según resultó de la nota al margen de dicha inscripción 2ª que figura extendida el 19 de septiembre de 1968.

Y no interesando que se certifique de los pisos o departamentos independientes, sino exclusivamente de la obra nueva y división horizontal correspondiente al edificio en su conjunto, extendiendo la presente, sin que conste presentado en el libro Diario pendiente de despacho documento alguno que afecte al objeto de esta certificación, a las 12 horas del día nueve de mayo de dos mil siete.



Mercedes Rios

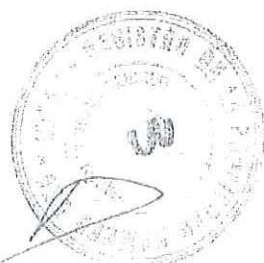
MUY IMPORTANTE: -Queda prohibida la incorporación de los datos de esta certificación a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

NOTAS MARGINALES

N.º DE ORDEN
DE LAS
DESCRIPCIONES

FINCA NUM. 16712

23



del 1.º de mayo de 1912

Ante mí

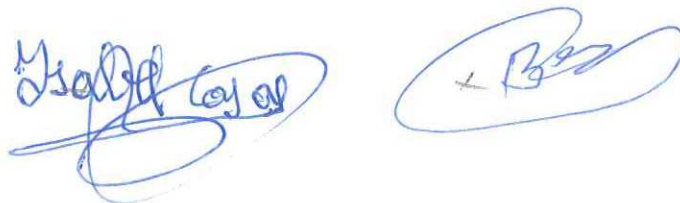


**DECLARACIÓN RESPONSABLE DE NO CONCURRIR ALGUNA DE LAS
CAUSAS DE PROHIBICIÓN DE CONTRATAR CON LA ADMINISTRACIÓN**

BERNABÉ SANZ SANCHEZ, vecino de Nules con domicilio en la Avda. Castellón 16-2º pta. 6 Y N.I.F. 18.879.007-D, casado con **ISABEL CASAS HERRANZ**, mismo domicilio y N.I.F. 7.3354103-L:

MANIFIESTAMOS que no estamos incursos en ninguna de las circunstancias que determinan la prohibición de contratar con la Administración, previstas en el artículo 71 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público y, expresamente, que nos encontramos al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social establecidas en las disposiciones vigentes.

Lo que declaramos a los efectos previstos en el artículo 85 de la citada ley.



MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA.
ALIMENTACION Y MEDIO AMBIENTE

Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar



MINISTERIO
DE AGRICULTURA Y PESCA,
ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE

1 ABR 2018

13572

SECRETARÍA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL
DE SOSTENIBILIDAD DE LA COSTA
Y DEL MAR

SOLICITUD DE CONCESIÓN TRANSITORIA DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE

(A)	Nº DE EXPEDIENTE	REGISTRO DE PRESENTACIÓN en la Administración	REGISTRO DE ENTRADA en el Órgano/Organismo competente
-----	------------------	--	--

(B)	DATOS DEL / DE LA SOLICITANTE		DNI / NIF / NIE	
	NOMBRE Y APELLIDOS		17819007D	
	BERNARDO SÁEZ SANCHEZ		NACIONALIDAD	
	DAVID CASAS HERRAIZ		ESPAÑOLA	
	Por sí mismo/a, o en representación de			
	NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL (1)		DNI / NIF / NIE / CIF (1)	
BERNARDO SÁEZ SANCHEZ		17819007D		
Con los siguientes datos a efectos de notificaciones:				
Avda./calle/plaza, portal, número,		LOCALIDAD	PROVINCIA	CODIGO POSTAL
Avda. CASTELLÓN Nº 16-2º P. 1º 16		12500 LULES	CASTELLÓN	13200
Teléfono:				
645973912 / 687740419				

(C)	EXPONE: Que desea le sea tramitada una CONCESIÓN para la ocupación del dominio público marítimo-terrestre, con las siguientes características:			
	Término/s municipales: BAYADA DE LULES			
	Ubicación o paraje: LA ANHADA ESPAÑOLA (PLAYA) 2, 05, 12 LULES PLAYA			
	Superficie a ocupar: metros cuadrados 70 m ²			
	Para llevar a cabo la siguiente actividad, destino u objeto: VIVIENDA U. RESIDENCIAL			
	Actividad que desea desarrollar durante un periodo de tiempo de: 30 años			

(D)	Otros datos/observaciones que desee señalar el / la solicitante:	
	La vivienda forma parte de un bloque de 4 alturas con 12 viviendas en total. (es un piso de 70 metros cuadrados de uso particularista en LA ANHADA ESPAÑOLA (PLAYA) 2, 05, 12 LULES	

(E)	Y, por ello, cumplimentando lo establecido en los artículos 64 y siguientes de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, y concordantes del Reglamento General de Costas, aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, el / la abajo firmante SOLICITA:	
	Que, previos los trámites correspondientes, le sea otorgada una CONCESIÓN para ocupar los bienes de dominio público marítimo-terrestre referidos con anterioridad.	
	En LULES	a 3 de Abril de 2018
	Firmado:	[Firma]
(F)	DESTINATARIO: MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE.	
	DEMARCACIÓN/SERVICIO DE COSTAS DE LA PROVINCIA DE: CASTELLÓN	
	Dirección: Escribtor Villanova 12	

NOTA: ANTES DE CUMPLIMENTAR LOS DATOS, LEA LAS INSTRUCCIONES QUE SE ACOMPAÑAN A ESTE DOCUMENTO



DOCUMENTACIÓN QUE SE APORTA	
(marcar con una X la documentación que se acompaña a la solicitud)	
<input type="checkbox"/>	Certificación literal completa y actual del Registro de la Propiedad sobre la historia registral de la finca
<input type="checkbox"/>	Certificación Municipal de usos y aprovechamientos existentes en la fecha de aprobación del Destinde o
<input type="checkbox"/>	Certificación Municipal de usos y aprovechamientos existentes a la entrada en vigor de LC (29/07/1988)
<input type="checkbox"/>	Dos ejemplares en papel y otro en digital del "proyecto básico". Art.88 del RD 876/2014
<input type="checkbox"/>	Tracto sucesivo hasta el solicitante. (Herencias, donaciones...)
<input type="checkbox"/>	Justificación de que el sistema de eliminación de aguas residuales cumple las disposiciones vigentes
(G) <input type="checkbox"/>	Declaración responsable de no estar incurso/a en causas de prohibición para contratar con la Administración.
<input type="checkbox"/>	Otra documentación (2).
<input checked="" type="checkbox"/>	Escritura de constitución de la Entidad.
<input type="checkbox"/>	Poder del /de la firmante de la solicitud, o acreditación de la representación con que se actúa.
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado Histórico Registral de la vivienda.
<input checked="" type="checkbox"/>	Ultimo recibo comunidad.
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de equivalencia.
<input checked="" type="checkbox"/>	DNI propietarios vivienda.
<input type="checkbox"/>	

INSTRUCCIONES DE CUMPLIMENTACIÓN DE SOLICITUD DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE.

I. INSTRUCCIONES GENERALES.

- El presente impreso se pone a disposición de los interesados en solicitar una concesión de ocupación de dominio público marítimo-terrestre, recogida en la transitoria primera y siguientes de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas.
- Escriba a máquina, con procesador de textos o en mayúsculas, asegurándose de que los datos pueden leerse claramente.
- Si desea realizar una exposición más extensa, puede añadir a este impreso las hojas que considere pertinentes; en su caso, la firma deberá figurar en todas ellas.
- Si desea recibo que acredite la fecha de presentación de la solicitud ante la Administración, presente dos copias de la misma.
- No olvide firmar el impreso.

II. INSTRUCCIONES ESPECÍFICAS PARA CUMPLIMENTAR EL IMPRESO.

APARTADO (A). A cumplimentar por la Administración.

APARTADO (B). DATOS DEL/ DE LA SOLICITANTE.

- (1) Datos del/de la representado/a, únicamente a rellenar cuando el/la solicitante actúe en representación de otra persona física o jurídica.

APARTADO (C). DATOS IDENTIFICATIVOS DE LA ZONA A OCUPAR O UTILIZAR. En este apartado, el/la solicitante señalará los datos en que se concreta su petición, en particular: el o los términos municipales en los que se situaría la ocupación pretendida; su ubicación o paraje (ejemplos: playa de "x", paseo marítimo de "y", en el paraje conocido como "z"); superficie aproximada de ocupación; y, la actividad, destino u objeto (ejemplos: construcción y explotación de bar-restaurante, ejecución de colector,...).

APARTADO (D). En este apartado el/la solicitante puede añadir, opcionalmente, otros datos u observaciones que desee.

APARTADO (E). Rellenar por el/la solicitante lugar y fecha en que se cumplimenta el impreso; y, firma del/de la solicitante.

APARTADO (F). Rellenar por el/la solicitante el cuadro con el nombre de la provincia en donde se ubique la concesión, y la dirección a la que va dirigida (puede consultarla en la página web: "www.mapama.es").

APARTADO (G). Marcar por el/la solicitante con una "X" la documentación que se acompaña a la solicitud.

- (2) Para el caso de documentos que no aparezcan en el listado, marcar con una "X" en "Otra documentación", y rellenar a continuación la denominación de los mismos.

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7122301YK4172S0018GI

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL ARMADA ESPAÑOLA 2 Pl:05 Pt:12 12529 NULES [CASTELLÓN]

Clase: Urbano

Uso principal: Residencial

Superficie construida: 87 m²

Año construcción: 1970

Valor catastral [2019]: 15.085,96 €

Valor catastral suelo: 8.558,55 €

Valor catastral construcción: 6.527,41 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

CASAS HERRAIZ ISABEL

NIF/NIE

73354103L

Derecho

100,00% de propiedad

Domicilio fiscal

AV CASTELLON 16 Pl:02 Pt:06
12520 NULES [CASTELLÓN]

Construcción

Esc./Plta./Prta. Destino

/05/12 VIVIENDA

Superficie m²

60

Esc./Plta./Prta. Destino

/01/01 ALMACEN

Superficie m²

27

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 281 m²

Parcela con varios inmuebles [division horizontal]

Coefficiente de participación: 6,2500 %





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA

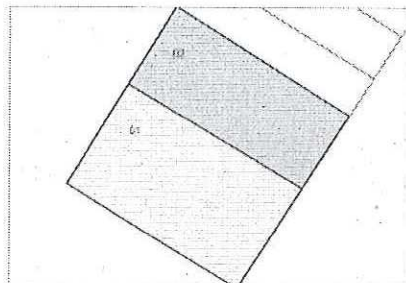
SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATÁSTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7122301YK4172S0018GI

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 7122302YK4172S-----

Localización: AV PLANA BAIXA 155
NULES [CASTELLÓN]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

NIF

Domicilio fiscal

